BITACORA DE OBRA

→ OBJETO: OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA" JUZGADO PROMISCUO.

→ CONTRATANTE: CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI - VALLE DEL CAUCA.

→ CONTRATISTA: JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

→ CONTRATO No: 082 - 2024

→ RESIDENTE DE OBRA: Arquitecto JUAN JOSÉ MONSALVE OSPINA.

→ UBICACIÓN: CARRERA 10 No. 12-15 CALI - VALLE DEL CAUCA.

→ RESPONSABLES DE OBRA:

DEL CONTRATISTA

DEL CONTRATANTE

→ FECHA DE INICIO:

→ FECHA DE TERMINACION:

Scanned with CamScanner

28 DE AGOSTO DEL 2024 MIERCOLES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: DESCARGUE Y ACOPIO DE MATERIAL

HORA: 7:50 AM

SE INICIA EL DIA HACIENDO ENTREGA DE ELEMENTOS DE SEGURIDAD COMO GUANTES, GAFAS, CASCOS, TAPA OIDOS Y DEMÁS.

SE CONTINUA A DESCARGAR MATERIAL COMO LAMINAS DE PANEL YESO, TUBERIA RECTANGULAR 146 UNDS DE LAS MEDIDAS CORRESPONDIENTES, CUBETES DE ESTUCO, PINTURA, SE REALIZA TRIPODE CON ANDAMIOS EN LA TERRAZA PARA SUBIR MATERIAL.

SE FINALIZAN ACTIVIDADES A LAS 4:50 PM

29 DE AGOSTO DEL 2024 JUEVES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: TRASIEGO DE MATERIAL.

HORA: 8:00 AM

SE INICIA ACTIVIDADES DE TRASIEGO DE MATERIAL DESDE EL ATRIO CENTRAL A LA TERRAZA UBICADA EN EL 6TO PISO DE LA TORRE, DICHOS ELEMENTOS SE SUBEN DE MANERA MANUAL MEDIANTE POLEAS Y SOGAS.

SE SOLICITA A ADMINISTRACION UN ESPACIO PARA UBICAR HERRAMIENTAS Y ELEMENTOS PERSONALES DE LOS COLABORADORES, NOS PONEN ESPACIO EN EL PISO 06 DE JUZGADOS.

LAS ACTIVIDADES FINALIZAN A LAS 5:00 PM

30 DE AGOSTO DEL 2024 VIERNES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: LAVADA DE TERRAZA Y TRASIEGO DE MATERIAL.

HORA: 7:40 AM

LA ACTIVIDAD ESTABLECIDA ES TERMINAR DE SUBIR MATERIAL COMO ARENA, CEMENTO, ADITIVOS Y DEMÁS.

SE CONTINUA CON EL LAVADO Y RETIRO DE MATERIAL EN MAL ESTADO EN LA TERRAZA, DONDE SE HARAN ACTIVIDADES

Scanned with CamScanner

SE RECOGE MATERIAL DE DESTRONQUE EN COSTALES Y SE ACOPIAN EN UN SITIO PARA SU POSTERIOR DESECHO.
ESTAS ACTIVIDADES FINALIZAN A LAS 5:10 PM.

→ 31 DE AGOSTO DEL 2024
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDAD PRINCIPAL: LAVADO Y DESTRONQUE DE MATERIAL.
HORA: 8:00 AM
SE CONTINUA CON EL LAVADO DE LA TERRAZA Y RASQUETEADA DE PARTES EN MAL ESTADO, SE INICIAN SIMBRA DE MUROS EN PISO 5

→ 02 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 LUNES
CLIMA: SOLEADO
SE REALIZAN ACTIVIDADES EN LA TERRAZA COMO TRAZO DEL AREA DONDE SE INSTALARÁ EL ENCHAPE, SE INICIA MORTERO DE NIVELACIÓN SE CONTINUA CON SIEMBRA DE MUROS EN JUZGADOS DEL PISO 5.

→ 03 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MARTES
CLIMA: SOLEADO
SE CONTINUA CON EL SOCALO DE NIVELACIÓN, Y SE INICIA CON UNA PARTE DEL ENCHAPE ANTIDESLIZANTE.
EN EL PISO 05 DE LOS JUZGADOS SE INICIAN ACTIVIDADES DE ESTRUCTURA DE MUROS DE DRYWALL.
SE TERMINA DE ACOPIAR TODAS LAS PIEZAS DE ENCHAPE Y DE FRAGUA, SE RECIBE VISITA DE CONTRATISTA ELECTRICO Y CONTRATANTE RAUL

→ 04 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MIERCOLES
CLIMA: SOLEADO
ACTIVIDAD PRINCIPAL: ENCHAPE DE PISO EN TERRAZA Y JUZGADOS DEL PISO 05 MUROS Y POR PERMISO DE ADMINISTRACION DEL PALACIO DE JUSTICIA SE INICIA ESTRUCTURA DE CAMARA GESEL EL EL PISO PENAL, ESTA PENDIENTE ELECTRICOS EN ESTE PISO.

Scanned with CamScanner

05 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 JUEVES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: ~~FRAGUA~~, PEGA DE PIEZAS RESTANTES, CONTINUACIÓN DE MUROS EN JUZGADOS DEL PISO 05.

RASQUETEO DE ZONAS DE ALCHÍOS DE LOS JUZGADOS 36, 12 Y 07 PARA LUEGO APLICAR TRATAMIENTO ANTIHUMEDAD.

SISO IMPARTE CHARLAS DE PAUSAS ACTIVAS.

06 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 VIERNES

CLIMA: NUBLADO - SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: - FRAGUA DE PISO DE TERRAZA Y CONTINUACIÓN CON JUZGADO PENAL 12 DEL PISO 5, ESTRUCTURACIÓN DE MURO, RASQUETEO DE HUMEDADES EN PARTE POSTERIOR DE LOS JUZGADOS.

SE INICIA A PINTAR CON VINILO TIPO 1 COLOR BLANCO.

07 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SABADO

CLIMA: SOLEADO

POR PARTE DEL PALACIO DE JUSTICIA SE REALIZA FUMIGACIÓN, SE ESPERA DE 7:00 AM A 9:00 AM. POR MOTIVOS DE BIOSEGURIDAD SE DEBE FINALIZAR POSIBLES ACTIVIDADES Y TAMBIEN ACTIVIDADES EN LA TERRAZA.

FINALIZA DIA 9:10 AM.

08 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 DOMINGO

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: CABLEADO ELECTRICO DE JUZGADOS Y RESANE DE PAREDES JUZGADO 36 Y 06

SE CONTINUA CON MASILLA PARA RESANAR SITIOS A INTERVENIR, SE REALIZA INSTALACION DE CANALETA Y DE CABLE UTP.

Scanned with CamScanner

LUNES 09 DE SEPTIEMBRE DEL 2024

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: RESANES Y PINTURA JUZGADO 10 PENAL

SE CONTINUA CON LA TRAGUA DEL ENCHAPE EN LA TERRAZA Y RESANES DE LOS JUZGADOS 10, SE SOLICITA A ADMINISTRACION DEL PALACIO DE JUSTICIA EL MOVIMIENTO DEL ARCHIVO DEL JUZGADO 10 YA QUE SE REQUIERE PINTAR Y RESANAR ESA ZONA.

A LA PAR SE REALIZA INSTALACION DE CANALETA Y CABLE ELECTRICO.

10 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MARTES.

CLIMA: NUBLADO - SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: INSTALACION CANALETA - PINTURA MUROS - TERRAZA.

SE CONTINUA CON RESANES Y PINTURA DE JUZGADOS A INTERVENIR 10 - 12, SE NEVA CANALETA INSTALADA EN SITIO PARA SU LUEGO CABLEADO E INSTALACION DE ACCESORIOS COMO TOMA..

RASQUETEADA DE NIVELACIÑA EN MAL ESTADO.

SE TRAGUAN 131,5m² HASTA EL MOMENTO FALTA UN RESTANTE POR DICHA ACTIVIDAD.

11 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MIERCOLES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: APLICACION DE IMPERMEABILLE EN TERRAZA, INSTALACION DE MUROS Y RELLENO ELECTRICAS.

A LA PAR DE ESTAS ACTIVIDADES SE REALIZA EL RELLENO DE CAJAS ELECTRICAS EN LOS JUZGADOS 36 PENAL Y LOS DEMAS YA INTERVENIDOS

PARA EL RELLENO DE LAS CAJAS ELECTRICAS SE ESTA UTILIZANDO, CEMENTO BLANCO, ADITIVOS Y MARMOLINA.

12 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 JUEVES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: PINTURA Y RESANES JUZGADO 10 Y 36, INSTALACIONES ELECTRICAS

SE CONTINUA CON LOS MUROS DE LOS JUZGADOS 36 Y 10 DEL PISO 3. SE SIGUE A LA ESPERA QUE MUEVAN EL ARCHIVO DEL 36 PARA PINTAR ESA ZONA

Scanned with CamScanner

13 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 VIERNES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: MUROS DRYWALL, INSTALACION DE ANCLAJE EPOXICO PARA LA FUNDICION DE DADOS DE .20*20 PARA LOS PARALES DE ESTRUCTURA DE COMERTA

SE INSTALAN 11 ESTRUCTURAS PARA DADO DE CONCRETO, A LA PAR SE REALIZAN ACTIVIDADES DE PINTURA Y RESANES EN LOS PISO 05 DE JUZGADOS PENALES.

14 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SABADO

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: RESANES CAMARA GESEL DEL PISO 5, DESMONTE DE VIDRIO TEMPLADO DEL JUZGADO, DESMONTE DE RH DE VENTANA, SE CONTINUA CON LA ESTRUCTURACION DE LA VENTANA Y SE LE INSTALA LA PROTECCION TERMOACUSTICA. COMO ESTIPULA.

SE REALIZA ASEO Y TRASIEGO DE ESTE HASTA EL SITIO DE DEPOSITO EN LA BODEGA 01 SOTANO, SE INSTALAN PARALES DE ESTRUT CUBIER

16 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 LUNES

CLIMA: NUBLADO - SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: ESTRUCTURACION DE MUROS DE JUZGADOS Y RECTIFICACIÓN DE PARALES PARA INSTALAR POSTERIORMENTE CERCHA Y CORREA DE COMERTA, SE CONTINUAN CON EL JUZGADO 36 PENAL, SE TIENE COMUNICACION CON PABLO "CONSULTISTA COMUNICACIONES" EL CUAL SUGIERE EL SWICHE: CONMUTADOR ARUBA INSTANT ON 1930 24G 4 SFP/SFP+ PARA INSTALAR EN EL RACK DE COMUNICACIONES DEL PISO 06 DE LOS JUZGADOS PENALES.

→ 17 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MARTES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: ESTRUCTURA DE CUBIERTA - ESTRUCTURACION DE MUROS DRYWALL

SE CONTINUAN ACTIVIDADES DE FUNDICION DE DADOS Y ANCLAJE DE PLATINAS, SE REMUEVEN 02 DADOS Y SE VUELVEN A FUNDIR YA QUE NO QUEDARON EN OPTIMAS CONDICIONES, SE CONTINUAN CON EL RELLENO DE CAJAS ELECTRICAS DE PISO

→ 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MIERCOLES

CLIMA: SOLEADO - NUBLADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: FUNDICION DE DADOS EN TERRENO

SE CONTINUA CON LA ACTIVIDAD PRINCIPAL QUE ES DESMONTE DE FORMALETAS DE DADOS PARA FUNDICION DE LOS PROXIMOS DADOS CON ANCLAJES, SE REALIZA PRIMERA CAPA DE PINTURA EN LA CAMARA GESSEL DEL MSO 05, SE REALIZA TRASLADO DE ESCOMBROS HASTA EL LUGAR FINAL DE DEPOSITO.

→ 19 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 JUEVES

CLIMA: NUBLADO.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: FUNDICION DE DADOS - INSTALACIÓN DE PUERTAS.

SE LE DA CONTINUIDAD A LAS ACTIVIDADES PRINCIPALES, INSTALANDO Y ARMANDO MARCOS DE PUERTAS EN EL PISO 05 DE LA CAMARA GEISEL EN COMPAÑIA DEL CONTRATISTA RAUL, GEDIMA Y JHONMAN (PERSONAL DE MANTENIMIENTO) SE REALIZA RECORRIDO AL CUARTO DEL TANQUE DE COMBUSTIBLE, TOMANDO MEDIDAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO, EN EL PISO 06 JUZGADOS PENALES SE PREPARA MEZCLA PARA RELLENAR HUECOS DE CAJAS ELECTRICAS QUE NO SE ENCUENTRAN HABILITADAS.

Scanned with CamScanner

→ 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 VIERNES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: DESMONTE FORMALETAS, INSTALACION DE PARALES DE COMERTA.

SE RECTIFICAN MEDIDAS, Y CALCULAN DE FORMACION DE BAÑOS, SE DA DIRECTRIZ DE CORREGIR 02 BAÑOS QUE ESTABAN CON HORMIGUEROS, EN LA ZONA DEL PISO 06 DE JUZGADOS PENALES SE REALIZA RASQUETEO EN ZONA POSTERIOR DE ARCHIVOS DE JUZGADOS 06 - 36

→ 21 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SABADO

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: INSTALACION DE PARALES DE COMERTA, INSTALACION DE CANALETA Y ACCESORIOS ELECTRICOS EN EL PISO 06 DE JUZGADOS PENALES DEL PALACIO DE JUSTICIA.

→ 23 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 LUNES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: INSTALACION DE PARALES, PINTADO DE CARPINTERIA METALICA EN LA ZONA DE TERRAZA, EL OTRO FRENTE DE TRABAJO REALIZA ACTIVIDADES DE RASQUETEO E INSTALACION DE ESTRUCTURA DE DRYWALL EN LOS JUZGADOS 12 - 10, SE PAUSA ESTA ACTIVIDAD PARA SUPLIR LA NECESIDAD DEL JUZGADO 07 PENAL DEL PISO 06 YA QUE POR PETICION DE JUEZA Y TEMAS DE SEGURIDAD SE DESMONTA VIDRIO Y SE REALIZA ESTRUCTURA PARA COMPLETAR EL VACIO. TAMBIEN SE INSTALA SWICH ELECTRICO "AROMA"

→ 24 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MARTES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: PINTURA Y RESANES DEL PISO 06 - INSTALACIÓN DE CARPINTERIA METALICA EN COMERCIAL.

SE CONTINUA CON EL RESANE DE LOS JUZGADOS EN EL PISO 06, SE PIDE A LA ADMINISTRACIÓN DEL PALACIO MOVER SILLAS Y DEMAS ENSERES PARA PODERLE DAR CELERIDAD AL JUZGADO 03 PENAL YA QUE ESTE LO ESTAN SOLICITANDO DE URGENCIA, SE CONTINUA CON LA INSTALACIÓN DE PUERTAS PARA CONTINUAR CON LA INSTALACIÓN DEL GUARDA ESCOBAS EN PVC Y CANALETAS ELECTRICAS.

→ 25 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 MIERCOLES

CLIMA: SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: RESANES Y PINTURA Juzgados 03 Penal, INSTALACIONES ELECTRICAS

SE CONTINUA CON LAS ACTIVIDADES YA PREESTABLECIDAS COMO PINTURA, RESANES Y TAMBIEN INSTALACIÓN DE PUERTAS EN JUZGADOS YA TERMINADOS. DICHO REFINAMIENTO DE INSTALACIÓN DE PUERTAS SE HA PLEGADO YA QUE NO SE PODIA REALIZAR RUIDO EN LA SALA DEBIDO A QUE SE ENCONTRABAN EN AUDIENCIA, A LA PAR SE REALIZA ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS, COMO MALLAR DE OBRA DEL PALACIO DE JUSTICIA.

→ 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 JUEVES

CLIMA: SOLEADO.

ACTIVIDAD PRINCIPAL: INSTALACIÓN DE SOLDADURA EN CORREAS DE COMERCIAL Y A LA PAR SE REALIZA LA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE DRYWALL EN EL HALL DE ACCESO DEL JUZGADO PENAL 03 (HALL DE ACCESO QUE SE GENERA DEMOLIENDO EL RETROCESO DE LA PARED) PARA GENERARLE UN ACCESO MAS PRIVADO A LA SALA DE INTERVENCIÓN, SE INSTALAN LUMINARIAS DE PANEL LED DONDE LO REQUIERE.

SE REALIZA JORNADA DE ORDEN EN TODOS LOS FRENTES DE TRABAJO

→ 27 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 VIERNES.

CLIMA: NUBLADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: SOLDADURA EN COMPUERTA, INSTALACIÓN DE ACCESORIOS ELECTRICOS TAMBIEN SE REALIZA MARCACION DE PUNTOS REGULADOS EN CADA UNO DE LOS JUZGADOS A INTERVENIR.

SE PINTA LOS JUZGADOS PERIMETRES POR 3 MANO DE PINTURA QUE SON LOS: 36-12-07-11-10,

→ 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 SABADO

CLIMA: LLUVIOSO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: RESANES, PINTURA, INSTALACIONES ELECTRICAS

ELLO EN EL PISO 06, EN EL JUZGADO 03 Y 36

SE CONTINUA CON ACTIVIDADES YA ESTABLECIDAS, A LA PAR SE REALIZA INSTALACION DE MARCO DE PUERTAS PERIMETRES.

EN LA ZONA DE TERRAZA NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE SOLDADURA PERO SE REALIZO ORDENAMIENTO DE MATERIALES EN DICHA ZONA

→ 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2024 LUNES

CLIMA: NUBLADO - SOLEADO

ACTIVIDAD PRINCIPAL: SOLDADURA DE COMPUERTAS, INSTALACION DE PUERTAS.

DICHAS ACTIVIDADES SE CONTINUAN DE MANERA OPTIMA POR PARTE DE LOS COLABORADORES, SE REALIZA INSTALACION DE PUNTOS DE RED Y ACCESORIOS ELECTRICOS EN LOS JUZGADOS 36-03. DEL CIRCUITO PENAL.